



വടക്കാഞ്ചേരി നഗരസഭ.  
വടക്കാഞ്ചേരി പി.ഒ., പിൻ - 680582, തൃശ്ശൂർജില്ല.  
ഫോൺ : (04884) 232252, email: wckymp@gmail.com

നമ്പർ :R4-5590413-2025

തീയതി : 30/10/2025

### ലേല/ടെൻഡർ നോട്ടീസ്

വടക്കാഞ്ചേരി നഗരസഭ ഡിവിഷൻ 27 ൽ കുറാഞ്ചേരി ROB ക്ക് സമീപം പണിപൂർത്തിയാക്കിയവരുന്ന 338 ചതുരശ്ര മീറ്റർ വിസ്തീർണ്ണമുള്ള ഇരുനില കെട്ടിടമായ " TAKE A BREAK" എന്ന സ്ഥാപനം നിലവിലെ സ്ഥിതിയിൽ ലൈസൻസ് വ്യവസ്ഥയിലൂടെ വാടകയ്ക്ക് നൽകുന്നതിന് 07/ 11/ 2025 രാവിലെ 11 മണിക്ക് നഗരസഭ ഓഫീസിൽ വച്ച് ലേലം / ടെൻഡർ ചെയ്യുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചിട്ടുള്ളതാണ് ലേലം സംബന്ധിച്ച വിശദവിവരങ്ങൾക്ക് വടക്കാഞ്ചേരി നഗരസഭ റവന്യൂ വിഭാഗവുമായി പ്രവർത്തി സമയങ്ങളിൽ ബന്ധപ്പെടാവുന്നതാണ്.

#### ലേല നിബന്ധനകൾ

1. ലേലത്തിൽ പങ്കെടുക്കുന്നവർ 25000/- രൂപ EMD ലേല സമയത്ത് കൊണ്ടുവരേണ്ടതും ടെണ്ടർ സമർപ്പിക്കുന്നവർ 25000/- രൂപയുടെ ഡി ഡി / നഗരസഭ ഓഫീസിൽ ഒടുക്കിയ രസീതിന്റെ അസ്സൽ സീൽഡ് കവറിൽ അന്നേ ദിവസം 10.30 ന് മുമ്പായി ഹാജരാക്കേണ്ടതാണ്.
2. പരസ്യ ലേലം /ടെണ്ടറിനു ശേഷം ഏറ്റവും കൂടുതൽ തുകയ്ക്ക് ലേലം/ ടെണ്ടർ കൊണ്ട് ആളിന്റേ പേരിൽ ലേലം താൽക്കാലികമായി ഉറപ്പിക്കുന്നതാണ്. ലേല സംഖ്യയുടെ മുന്നിലൊന്ന് ഭാഗവും ആയതിന്റെ ജിഎസ് ടിയും സഹിതം അന്നേ ദിവസം 03.00 PM ന് മുമ്പായി അടയ്ക്കേണ്ടതാണ്. ഏതെങ്കിലും കാരണവശാൽ ലേലം കൊണ്ടയാൾ ലേല സംഖ്യ അടക്കുവാൻ മൂടക്കം വരുത്തുകയാണെങ്കിൽ നിരതദ്രവ്യം സർക്കാരിലേക്ക് മുതൽ കൂട്ടുന്നതും രണ്ടാമതായി വന്ന ആൾക്ക് ലേലം ഉറപ്പിക്കുന്നത് ആയിരിക്കും.
3. ലേലത്തിൽ പങ്കെടുക്കുന്നവർ പ്രസ്തുത സ്ഥലം സന്ദർശിച്ച് കെട്ടിടം, സൈറ്റ് എന്നിവ മനസ്സിലാക്കേണ്ടതാണ്.
4. ലേലത്തിൽ പങ്കെടുത്തിട്ടുള്ള അവരിൽ ഒന്ന് രണ്ട് സ്ഥാനക്കാരുടെ ഇ എം ഡി നഗരസഭയിൽ സൂക്ഷിക്കുന്നതും ഒന്നാം സ്ഥാനക്കാരൻ എഗ്രിമെന്റ് ഒപ്പുവച്ച ശേഷം രണ്ടാം സ്ഥാനക്കാരന് EMD തുക തിരികെ നൽകുന്നതും ആണ്.
5. ലേല നടപടികളും ലേലം ഉറപ്പിക്കുന്നതും സംബന്ധിച്ച തീരുമാനം നഗരസഭ കൗൺസിലിന്റേ തീരുമാനത്തിന് വിധേയമായിരിക്കും.
6. ലേലം നടപടികളിൽ മാറ്റം വരുത്തുന്നതിനും നിർത്തിവയ്ക്കുന്നതിനും നഗരസഭയ്ക്ക് അധികാരം ഉണ്ടായിരിക്കുന്നതാണ്.



സെക്രട്ടറി  
വടക്കാഞ്ചേരി നഗരസഭ